DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PRZEMYSKIEGO

Przemyśl, dnia 20 października 1997 r. Nr 12 poz. 136 - 142

ROZPORZĄDZENIA

UCHWAŁY

– 136 –

**ROZPORZĄDZENIE NR 21
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 25 września 1997 r.**

uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich w rejonie miejscowości Łuczyce.

Na podstawie art. 26, lit. O rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673 z póź. zmianami), art. 21 i 25 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123 z póź. zmianami) po wygaśnięciu wścieklizny w rejonie miejscowości Łuczyce

zarządza się, co nastepuje:

§ 1

Traci moc
Rozporządzenie Nr 15 Wojewody Przemyskiego z dnia 19 maja 1997 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich w rejonie miejscowości Łuczyce.

§ 2

Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia zleca się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa.

§ 3

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń.

§ 4

1. Rozporządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

– 137 –

UCHWAŁA NR 146/97
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia 25 września 1997r.

w sprawie zmiany Statutu Gminy Miejskiej Przemyśl.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt.1 oraz art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tj. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43) Rada Miejska w Przemyślu

uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminy Miejskiej Przemyśl, stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały Nr 15/96 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 15 lutego 1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Miejskiej Przemyśl (Dz. Urz. Woj. Przem. z 1996 r. Nr 10, poz. 149 i 150, zm.: Nr 17, poz. 238; z 1997 r. Nr 9 , poz. 113) wprowadza się następujące zmiany: w załączniku **Nr 3 do Statutu "WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ PRZEMYŚL"**:

1) skreśla się punkt 11 o treści "Przedszkole Miejskie Nr 5",

2) po punkcie 41 dodaje się punkt 42 o treści "HALA Spółka z o.o. – Uchwała Nr 36/97 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 19 marca 1997 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością "Hala" w Przemyślu".

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Przemyśla.

§ 3

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Andrzej Matusiewicz

– 138 –

Uchwała Nr 51/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 1/97 terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Dąbrowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zmianami) Rada Gminy w Lubaczowie

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 1/97 we wsi Dąbrowa, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr I/I/93 Rady Gminy w Lubaczowie z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r.

2. Integralna częścią planu jest rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie :

   1) oznaczonej granicy planu,
   2) przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem,
   3) linii i wymiarów.

§ 2

Przedmiotem planu obejmującego obszar o powierzchni 0.13 ha jest teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony na rysunku planu symbolem MNj.

§ 3

1. Na terenie zabudowy mieszkaniowej, o którym mowa w § 2 dopuszcza się lokalizacje:

   1) obiektów i urządzeń usługowych pod warunkiem, że prowadzona działalność nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza granice terenu objętego planem,

   2) budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35 m^2 oraz garaży.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonego na rysunku planu symbolem MNj:

   1) lokalizacja budynku musi zapewnić zachowanie:

   – technicznych warunków zabudowy,

   – ustalonej odległości zabudowy mieszkaniowej od krawędzi przyległej drogi,

2) obsługa komunikacyjna od istniejącej drogi dojazdowej biegnącej wzdłuż północno-zachodniej granicy działki.

3. Formę budynku mieszkalnego kształtować według następujących zasad:

– dachy spadowe z kątami nachylenia od 35° do 45°,

– układ kalenicy dachu zbliżony do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy,

– wysokość budynku mieszkalnego 8,0 m od poziomu terenu do kalenicy (z tolerancją 10 %).

4. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MNj:

1) w obrębie strefy technicznej od sieci infrastruktury technicznej obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów i zadrzewień.

2) dopuszcza się przebudowę , rozbudowę i modernizację obiektu istniejącego.

§ 4

1. W granicach planu ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu.

2) odprowadzenie ścieków – docelowo lokalnym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków.
Do czasu zrealizowania lokalnych urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków dopuszcza się realizację indywidualnego rozwiązania technicznego w zakresie gromadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych.

3) gospodarka odpadami:
– składanie w pojemnikach na działce z zapewnieniem wywożenia na zorganizowany skład odpadów,

4) sposób ogrzewania indywidualny – nie pogarszający stanu środowiska /gaz, olej, elektryka itp./,

5) zasilanie w energię elektryczną z istniejących linii niskiego napięcia wyprowadzonych z najbliższych stacji transformatorowych.

Wyposażenie w infrastrukturę techniczną nastąpi na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

§ 5

Tymczasowe zagospodarowanie terenu:

1. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu, teren może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

§ 6

Nie ustala się stawki procentowej służącej naliczaniu jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości, ponieważ działka stanowi własność Gminy Lubaczów.

§ 7

1. Uchyla się w całości ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z nia 8 marca 1993 r. w granicach obszaru objętego planem Nr 1/97 Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna we wsi Dąbrowa.

2. Poza obszarem objętym planem wymienionym w punkcie i ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubaczów zachowuje moc prawną.

§ 8

Wykonanie uchwały zaleca się Zarządowi Gminy.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14–tu dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Roman Krawczyk

Gmina Lubaczów

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/97
Terenu Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej
we wsi Dąbrowa

Rysunek planu skala 1:1000

załącznik do Uchwały Nr 51/VI/97 Rady Gminy
w Lubaczowie z dnia 8 sierpnia 1997 r.

Przewodniczący Rady Gminy w Lubaczowie

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
ROMAN KRAWCZYK

Projekt planu wyłożono do publicznego wglądu w siedzibie
Urzędu Gminy w Lubaczowie w okresie od 30.05.1997 do 20.06.1997

za Zarząd ZARZĄD GMINY
LUBACZÓW

WÓJT

uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Przemyskiego Nr ______ poz. ______ mgr inż. Stanisław Kusek
z dnia ______

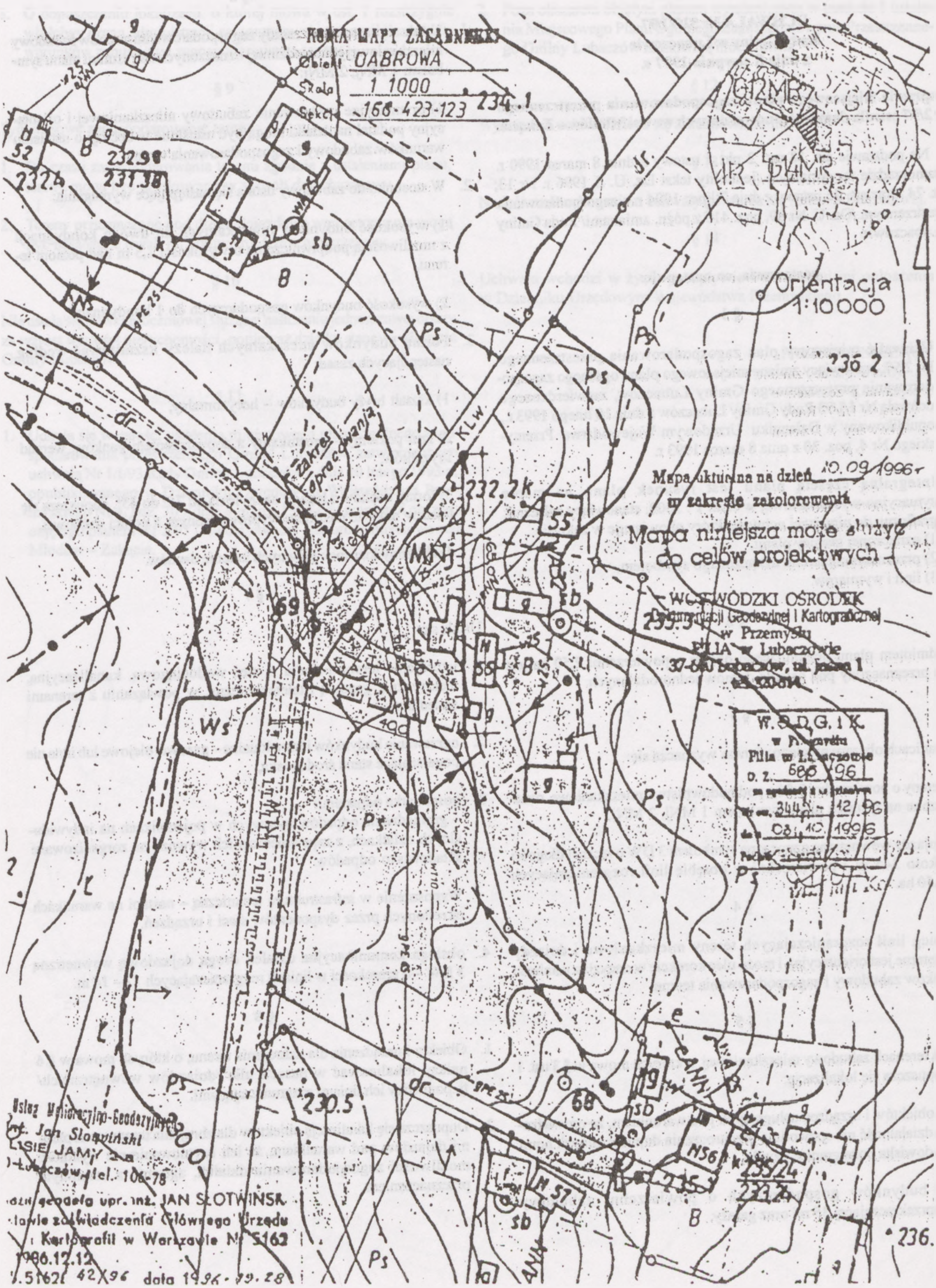
Legenda planu:



Granica obszaru obj. planem
Granice strefy technicznej sieci infrastruktury
Nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej
Wjazd na działkę istn.
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - pow. ~ 0,13 ha
Istn. droga lokalna
Układ kalenicy dachu

Opracowano na zlecenie Zarządu Gminy
w Lubaczowie przez Zespół:
mgr Halina Koś upr. urban. nr. 945/89
techn. bud. Anna Kochanowicz-Szozda

0 10 50


DĄBROWA
1:1000
166-423-123
Orientacja
1:10000
Mapa aktualna na dzień 10.09.1996 r.
w zakresie zakolorowań
Mapa niniejsza może służyć
do celów projektowych
WOJEWÓDZKI OŚRODEK
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Przemyślu
FILIA w Lubaczowie
Zakres opracowania
230.5
236.

– 139 –

UCHWAŁA Nr 52/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/97 osiedla domów jednorodzinnych we wsi Młodów – Zakącie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /jednolity tekst Dz. U. Z 1996 r. Nr 13, poz. 74 /oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zmianami/ Rada Gminy w Lubaczowie

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 2/97, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie:
1) oznaczonej granicy planu,
2) przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem,
3) linii i wymiarów.

§ 2

Przedmiotem planu obejmującego obszar o powierzchni 2,50 ha jest teren przeznaczony pod osiedle domów jednorodzinnych.

§ 3

W granicach obszaru objętego planem wyznacza się:

1) tereny o powierzchni 2.0 ha pod budownictwo mieszkaniowe, oznaczone na rysunku planu symbolem 1 MNj, 2 MNj,

2) dojazdy wewnętrzne oznaczone symbolem 3 DW o łącznej długości około 345 m i powierzchni w obrębie linii rozgraniczających 0.50 ha.

§ 4

Przebieg linii rozgraniczających tereny mieszkaniowe i dojazdy wewnętrzne jest orientacyjny i może ulec korekcie w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 5

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej, o których mowa w § 3 ust. 1 dopuszcza się lokalizację:

1) obiektów i urządzeń usługowych pod warunkiem, że prowadzona działalność nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza granice działki,

2) budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 35 m^2 oraz garaży.

§ 6

1. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 1 MNj, 2 MNj:

1) orientacyjne usytuowanie zabudowy mieszkaniowej i orientacyjny podział na działki mogą być uściślone w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. W stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:

1) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji z możliwością podpiwniczenia o wysokości 1,5 m nad poziom terenu,

2) wysokość budynków gospodarczych do 1 kondygnacji.

3. Formę budynków mieszkalnych należy kształtować według następujących zasad:

1) kształt bryły budynków – horyzontalny,

2) rzut poziomy – prostokątny z dopuszczeniem ganków, werand i ryzalitów,

3) formy dachów z kątami nachylenia od 35° do 45°, dopuszcza się lukarny nakryte daszkiem wyprowadzonym z połaci dachowej,

4) zbliżony kierunek głównych kalenic dachów.

§ 7

Ustala się:

1. uzbrojenie terenu osiedla w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową i teletechniczną, w powiązaniu z terenami sąsiednimi,

2. ogrzewanie budynków indywidualne – gazowe, olejowe lub inne nie pogarszające stanu środowiska,

3. gospodarka odpadami:
– gromadzenie odpadów bytowych w pojemnikach na indywidualnych działkach, z zapewnieniem ich wywozu na zorganizowane składowisko odpadów.

Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – nastąpi na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

4. obsługa komunikacyjna działek drogą dojazdową wewnętrzną 3 DW – o szerokości w liniach rozgraniczających 12 – 14 m.

§ 8

1. Obiekty i urządzenia dla uzbrojenia terenu, o których mowa w § 6 należy lokalizować w pasach ulic /dojazdów wewnętrznych/ tj. pomiędzy ich liniami rozgraniczającymi.

2. Dopuszcza się lokalizację obiektów dla zbrojenia terenu poza pasami dojazdów pod warunkiem, że ich usytuowanie nie wykluczy możliwości zagospodarowania działek, zgodnie z ustalonym przeznaczeniem.

3. O dopuszczeniu lokalizacji, o której mowa w ust. 1 rozstrzygnie właściwy organ administracji samorządowej w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 9

Tymczasowe zagospodarowanie terenu:

1. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu, tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy.
2. Tereny przeznaczone pod drogę dojazdową wewnętrzną nie mogą być nasadzone trwałymi uprawami drzew lub krzewów.

§ 10

Nie ustala się stawki procentowej służącej naliczaniu jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości, ponieważ działka stanowi własność Gminy Lubaczów.

§ 11

1. Uchyla się w całości ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r. w granicach obszaru objętego planem Nr 2/97 Osiedle domów jednorodzinnych we wsi Młodów – Zakącie.
2. Poza obszarem objętym planem wymienionym w punkcie 1 ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubaczów zachowują moc prawną.

§ 12

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 13

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 – dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Roman Krawczyk

Gmina Lubaczów

iejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
2/97 Osiedla Domów Jednorodzinnych we wsi
łodów - Zakącie

ysunek planu skala 1:1000

ałącznik do Uchwały Nr 52/VI/97 Rady Gminy
v Lubaczowie z dnia 8 sierpnia 1997 r.

Przewodniczący Rady Gminy w Lubaczowie
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Roman Krawczyk

rojekt planu wyłożono do publicznego wglądu w siedzibie
rzędu Gminy w Lubaczowie w okresie od 30.05.1997
do 20.06.1997

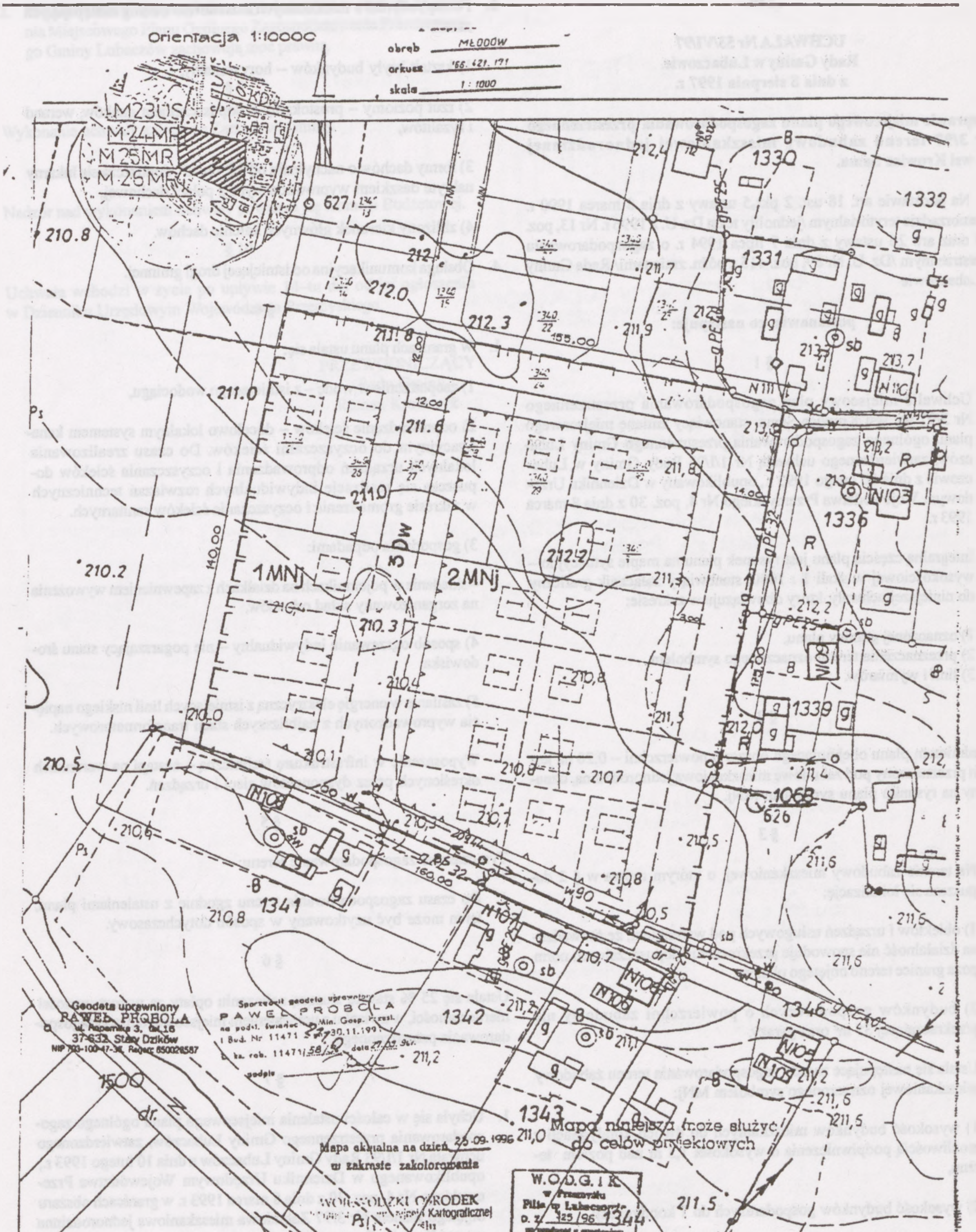
Za Zarząd

ZARZĄD GMINY LUBACZÓW
WÓJT
mgr inż. Stanisław Kucek

Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Przemyskiego Nr ______ poz. ___
z dnia ______

Legenda planu

	Granica obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospod.
	Linie podziału terenów na działki budowlane - orientacyjne
ANj	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - pow. ~ 2.00 ha
Dw	Dojazdy wewnętrzne w liniach rozgran.
	Nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej
	Orientacyjne usytuowanie zabudowy mieszkaniowej
	Układ kalenic dachów


Orientacja 1:10000
obręb MŁODÓW
arkusz
skala 1:1000
M23U
M24MR
M25MR
1MNj
2MNj
1330
1331
1332
1336
1339
1341
1342
1343
1344
1345
Geodeta uprawniony
PAWEŁ PROBOLA
37-632 Stary Dzików
Sporządził geodeta uprawniony
PAWEŁ PROBOLA
godpis
Mapa aktualna na dzień 25-09.1996
w zakresie zakolorowania
WOJEWÓDZKI OŚRODEK
Kartograficznej
Mapa niniejsza może służyć
do celów projektowych
W.O.D.G. i K.
Filia w Lubaczowie
D. Z. 325/96
3383-52/96
04.10.1996
Kierownik Filii

– 140 –

UCHWAŁA Nr 53/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/97 terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Krowica Sama.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74/ oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zmianami/ Rada Gminy w Lubaczowie

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 3/97 we wsi Krowica Sama, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy w Lubaczowie z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie:

   1) oznaczonej granicy planu,
   2) przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem,
   3) linii i wymiarów.

§ 2

Przedmiotem planu obejmującego obszar o powierzchni ~ 0,20 ha jest teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony na rysunku planu symbolem MNj.

§ 3

1. Na terenie zabudowy mieszkaniowej, o którym mowa w § 2 dopuszcza się lokalizację:

   1) obiektów i urządzeń usługowych pod warunkiem, że prowadzona działalność nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm poza granice terenu objętego planem,

   2) budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35 m^2 oraz garaży.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej oznaczonego symbolem MNj:

   1) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji z możliwością podpiwniczenia o wysokości 1,5 m nad poziom terenu,

   2) wysokość budynków gospodarczych do 1 kondygnacji.

3. Formę budynków mieszkalnych kształtować według następujących zasad:

   1) kształt bryły budynków – horyzontalny,

   2) rzut poziomy – prostokątny z dopuszczeniem ganków, werand i ryzalitów,

   3) formy dachów o nachyleniu od 35° do 45°, dopuszcza się lukarny nakryte daszkiem wyprowadzonym z połaci dachowej,

   4) zbliżony kierunek głównych kalenic dachów.

4. Obsługa komunikacyjna od istniejącej drogi gminnej.

§ 4

1. W granicach planu ustala się:

   1) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu,

   2) odprowadzenie ścieków – docelowo lokalnym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Do czasu zrealizowania lokalnych urządzeń odprowadzenia i oczyszczania ścieków dopuszcza się realizację indywidualnych rozwiązań technicznych w zakresie gromadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych.

   3) gospodarka odpadami:

   – składanie w pojemnikach na działkach z zapewnieniem wywożenia na zorganizowany skład odpadów,

   4) sposób ogrzewania indywidualny – nie pogarszający stanu środowiska,

   5) zasilanie w energię elektryczną z istniejących linii niskiego napięcia wyprowadzonych z najbliższych stacji transformatorowych.

   Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – nastąpi na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

§ 5

Tymczasowe zagospodarowanie terenu:

1. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu, teren może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

§ 6

Ustala się 25 % stawkę służącą naliczaniu opłaty za wzrost wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 7

1. Uchyla się w całości ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r. w granicach obszaru objętego planem Nr 3/97 Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna we wsi Krowica Sama.

2. Poza obszarem objętym planem wymienionym w punkcie 1 ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubaczów zachowują moc prawną.

§ 8

Wykonanie uchwały zaleca się Zarządowi Gminy.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14–tu dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Roman Krawczyk

Gmina Lubaczów

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr3/97 Terenu Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej we wsi Krowica Sama

Rysunek planu skala 1:1000

Załącznik do Uchwały Nr 53/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997r

Przewodniczący Rady Gminy w Lubaczowie
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
ROMAN KRAWCZYK

Projekt planu wyłożono do publicznego wglądu
w siedzibie Urzędu Gminy w Lubaczowie
w okresie od 30.05. 1997 do 20.06. 1997

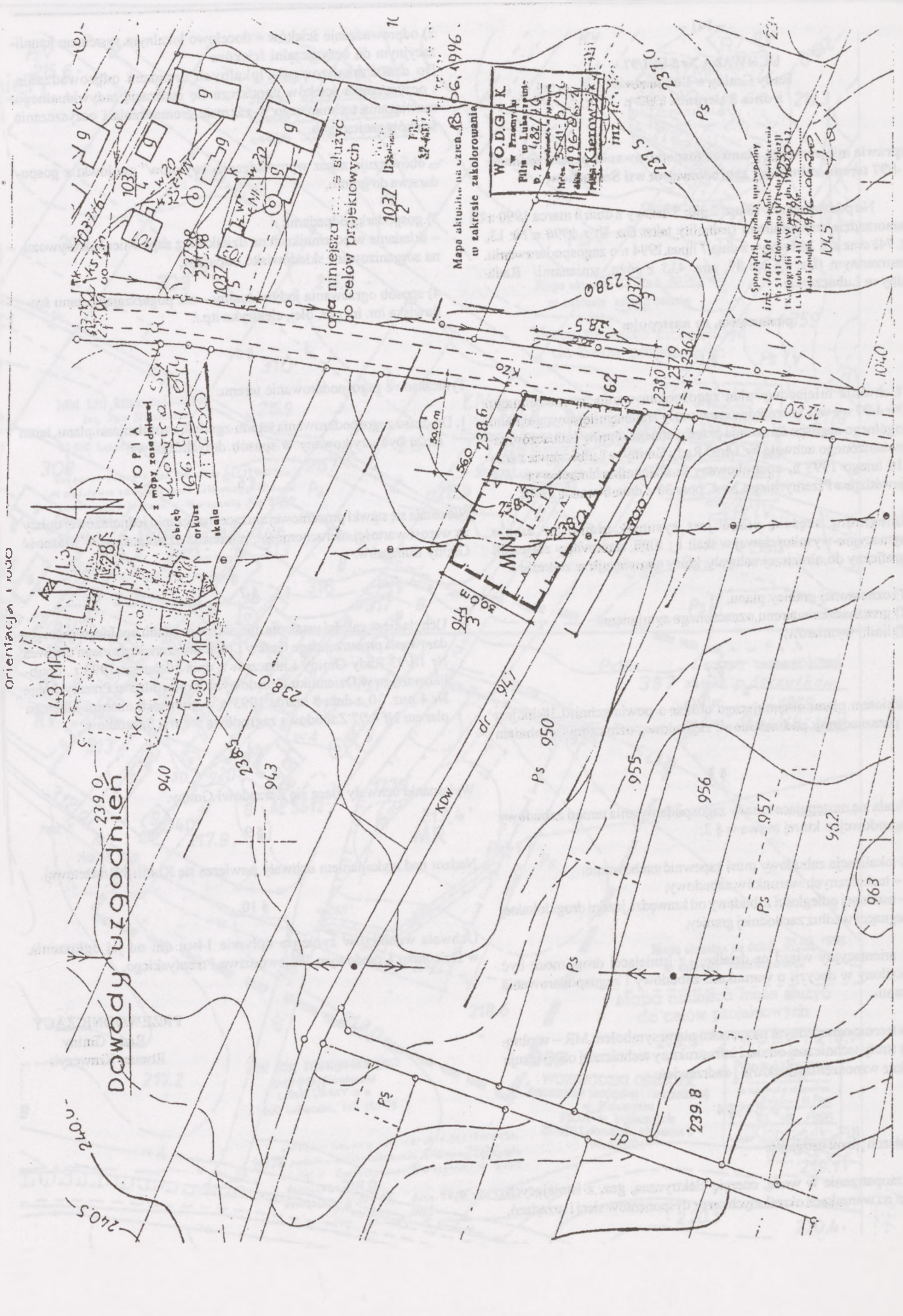
Za Zarząd
WÓJT
mgr inż. Stanisław

Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Przemyskiego Nr____ poz.____
z dnia__________

Legenda planu:

- Granica obszaru objęt. planem
- Nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej
- Orientacyjne usytuowanie zabudowy mieszkaniowej
- Orientacyjny wjazd na działkę
- Układ kalenicy dachu
- KZo Istn. droga wojewódzka
- KDw Istn. droga lokalna
- MNj Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pow.~ 0,20 ha

Opracowano na Zlecenie Zarządu
Gminy w Lubaczowie przez zespół:
mgr Halina Koś upr. urban. nr 945/89
techn. bud. Anna Kochanowicz-Szozda


Dowody uzgodnień

– 141 –

UCHWAŁA Nr 54/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 4/97 terenu zabudowy zagrodowej we wsi Szczutków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zmianami/ Rada Gminy w Lubaczowie

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 4/97 we wsi Szczutków, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy w Lubaczowie z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993r.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie :

1) oznaczonej granicy planu.
2) przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem,
3) linii i wymiarów.

§ 2

Przedmiotem planu obejmującego obszar o powierzchni 0,38 ha jest teren przeznaczony pod zabudowę zagrodową, oznaczony symbolem MR.

§ 3

1. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu zabudowy zagrodowej, o której mowa w § 2:

1) lokalizacja zabudowy musi zapewnić zachowanie:
– technicznych warunków zabudowy,
– ustalonej odległości zabudowy od krawędzi jezdni drogi lokalnej biegnącej wzdłuż zachodniej granicy,

2) orientacyjny wjazd na działkę – z istniejącej drogi może być uściślony w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MR – w obrębie strefy technicznej od sieci infrastruktury technicznej obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów i zadrzewień.

§ 4

W granicach planu ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gaz, z istniejących sieci na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń,

2) odprowadzenie ścieków – docelowo lokalnym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków.
Do czasu zrealizowania lokalnych urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków dopuszcza się realizację indywidualnego rozwiązania technicznego w zakresie gromadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych.

– obowiązuje zakaz wprowadzania "wylotów" gnojówki z gospodarstwa do gruntu,

3) gospodarka odpadami:
– składanie w pojemnikach na działkach z zapewnieniem wywozu na zorganizowane składowisko odpadów,

4) sposób ogrzewania indywidualny – nie pogarszający stanu środowiska /m. in. gaz, olej, elektryka itp./.

§ 5

Tymczasowe zagospodarowanie terenu:

1. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu, teren może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

§ 6

Nie ustala się stawki procentowej służącej naliczaniu jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości, ponieważ działka stanowi własność Gminy Lubaczów.

§ 7

1. Uchyla się w całości ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4 poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r. w granicach obszaru objętego planem Nr 4/97 Zabudowa zagrodowa we wsi Szczutków.

§ 8

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

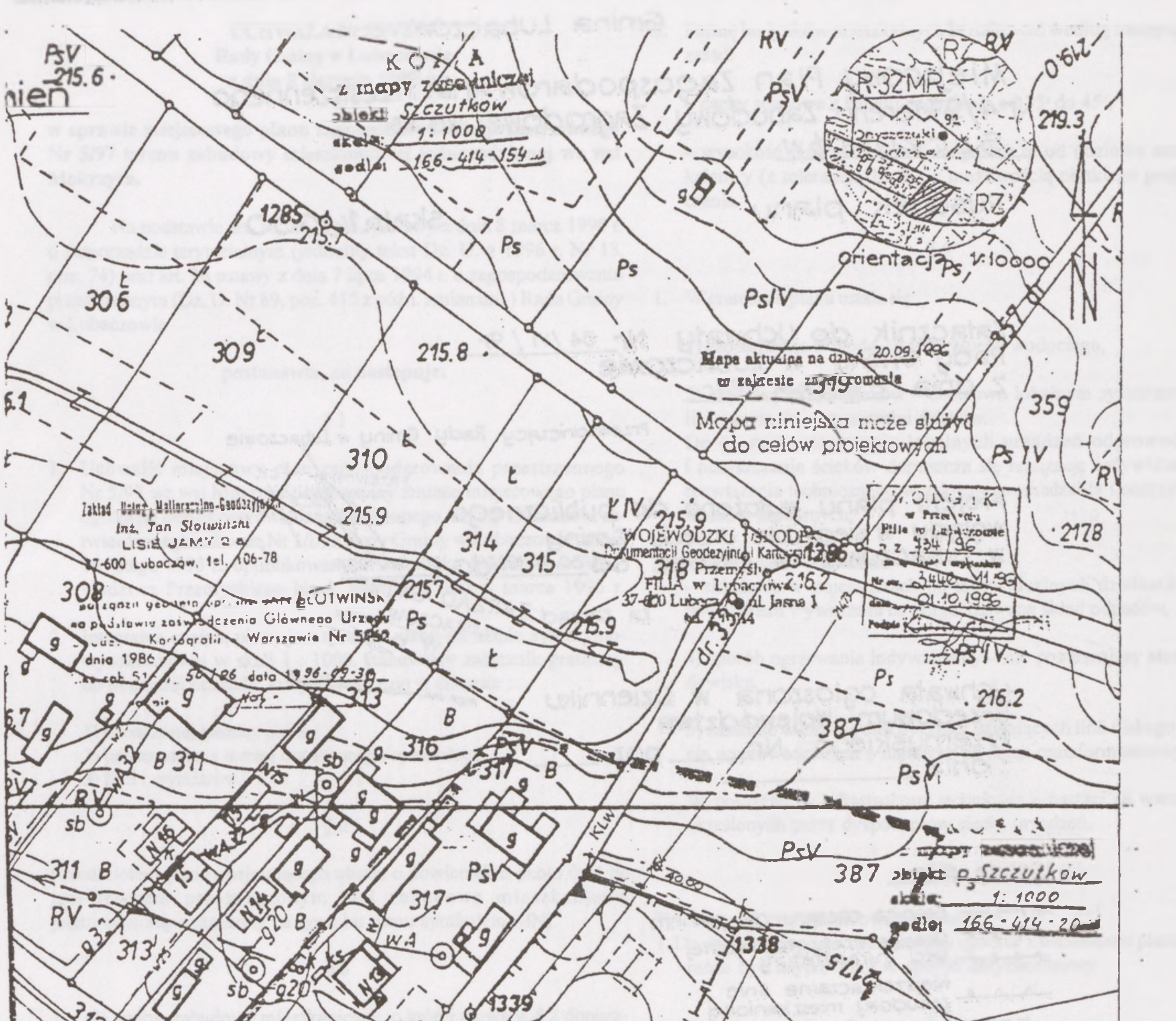
§ 9

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Roman Krawczyk


mapy zasadniczej
obiekt Szczutków
skala 1:1000
godło 166-414-154
orientacja 1:10000
Mapa aktualna na dzień 20.09.1996 w zakresie zakolorowania
Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych
Zakład Usług Melioracyjno-Geodezyjnych
inż. Jan Słotwiński
LISIE JAMY 2 a
37-600 Lubaczów, tel. 106-78
WOJEWÓDZKI OŚRODEK
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Przemyślu
FILIA w Lubaczowie
37-600 Lubaczów, ul. Jasna 1
obiekt Szczutków
skala 1:1000
godło 166-414-20
Mapa aktualna na dzień 20.09.1996 w zakresie zakolorowania
Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

Gmina Lubaczów

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 4/97 Terenu Zabudowy Zagrodowej we wsi Szczutków

Rysunek planu

Skala 1:1000

Załacznik do Uchwały Nr 54/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997 r.

Przewodniczący Rady Gminy w Lubaczowie

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
ROMAN KRAWCZYK

Projekt planu wyłożono do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Lubaczowie w okresie od 30.05.1997 do 20.06.1997

za zarząd ZARZĄD GMINY LUBACZÓW
WÓJT
mgr inż. Stanisław Kusek

Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr ____ poz. ____
z dnia ____________

Legenda planu

- Granica obszaru obj. planem
- Granice strefy technicznej sieci infrastruktury
- Nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej
- Orient. usytuowanie zabudowy mieszkaniowej
- Orientacyjny wjazd na działkę
- MR — Teren zabudowy zagrodowej pow ~ 0,38 ha
- KLw — Istn. droga lokalna
- Układ kalenicy dachu

0 10 50 100

Opracowano na zlecenie Zarządu Gminy w Lubaczowie, przez zespół:
mgr Halina Kos upr. urban. Nr 945/89
techn. bud. Anna Kochanowicz-Szozda

– 142 –

UCHWAŁA Nr 55/VI/97
Rady Gminy w Lubaczowie
z dnia 8 sierpnia 1997 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 5/97 terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Mokrzyca.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zmianami) Rada Gminy w Lubaczowie

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 5/97 we wsi Mokrzyca, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy w Lubaczowie z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4, poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie :

1) oznaczonej granicy planu,
2) przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem,
3) linii i wymiarów.

§ 2

Przedmiotem planu obejmującego obszar o powierzchni około 0,21 ha jest terenem przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony na rysunku planu symbolem MNj.

§ 3

1. Na terenie zabudowy mieszkaniowej, o której mowa w § 2 dopuszcza się lokalizację:

1) obiektów i urządzeń usługowy pod warunkiem, że prowadzona działalność nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza granice terenu objętego planem.

2) budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35 m^2 oraz garaży.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem MNj:

1) lokalizacja budynku musi zapewnić zachowanie:

– warunków technicznych zabudowy,

– ustalonej odległości zabudowy mieszkaniowej od krawędzi przyległej drogi,

2) obsługa komunikacyjna od istniejącej drogi wojewódzkiej.

3. Formę budynków mieszkalnych kształtować według następujących zasad:

– dachy spadowe z kątami nachylenia od 35° do 45°,

– wysokość budynku mieszkalnego 8,0 m od poziomu terenu do kalenicy (z tolerancją 10 %), z możliwością płytkiego podpiwniczenia.

§ 4

1. W granicach planu ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu,

2) odprowadzenie ścieków – docelowo lokalnym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków.
Do czasu zrealizowania lokalnych urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków dopuszcza się realizację indywidualnego rozwiązania technicznego w zakresie gromadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych.

3) gospodarka odpadami:
– składanie w pojemnikach na indywidualnych działkach z zapewnieniem wywożenia na zorganizowane skład odpadów,

4) sposób ogrzewania indywidualny – nie pogarszający stanu środowiska,

5) zasilanie w energię elektryczną z istniejących linii niskego napięcia wyprowadzonych z najbliższych stacji transformatorowych.

Wyposażenie w infrastrukturę techniczna – nastąpi na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

§ 5

Tymczasowe zagospodarowanie terenu:
1. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu, teren może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

§ 6

Ustala się 25% stawkę służącą naliczeniu opłaty za wzrost wartości nieruchomości, w związku z ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 7

1. Uchyla się w całości ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubaczów, zatwierdzonego uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 4 poz. 30 z dnia 8 marca 1993 r. w granicach obszaru objętego planem Nr 5/97 Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna we wsi Mokrzyca.

2. Poza obszarem objętym planem wymienionym w pkt 1 ustalenia Miejscowego Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubaczów zachowują moc prawną.

§ 8

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 9

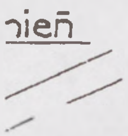
Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

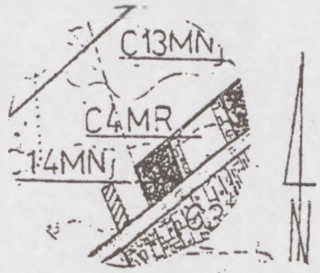
§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Roman Krawczyk

Gmina Lubaczów





Orientacja 1:10000

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 5/97 Terenu Zabudowy Mieszk Jednorodzinnej we wsi Mokrzyca

Rysunek planu skala 1:1000

Załącznik do Uchwały Nr 55/VI/97 Rady Gminy w Lubaczowie z dnia 8 sierpnia 1997

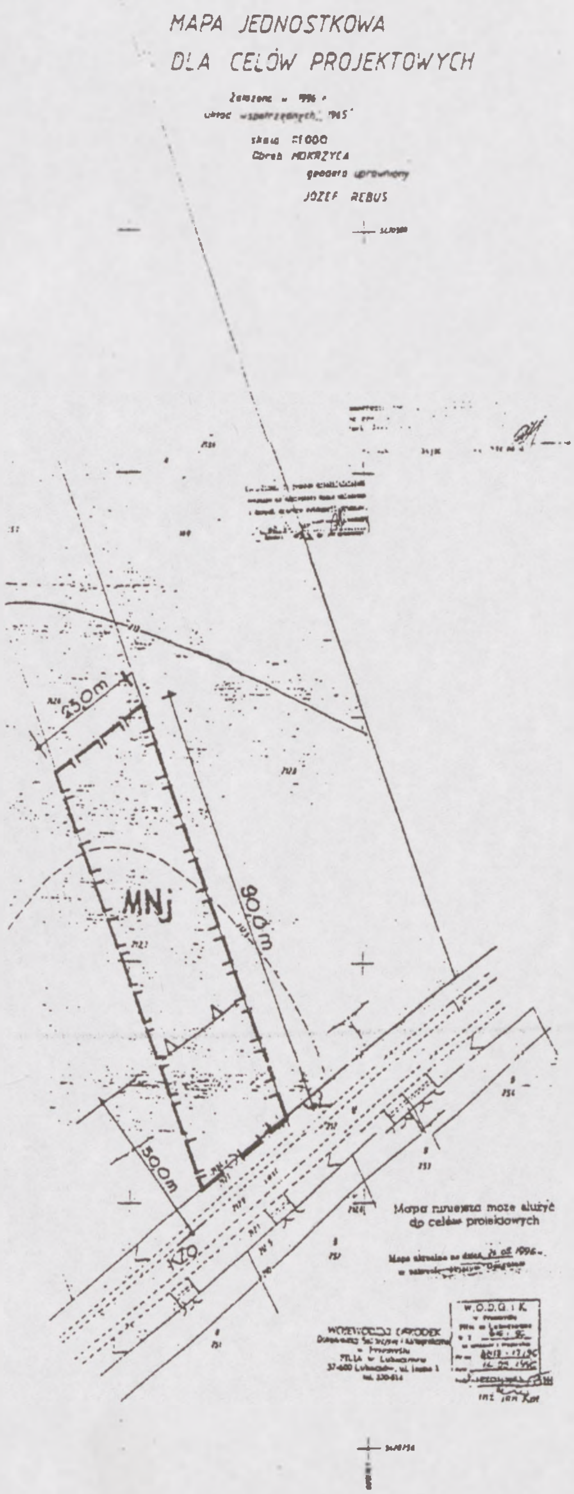
Przewodniczący Rady Gminy w Lubaczowie

Projekt planu wyłożono do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Lubaczowie w okresie od 30.05.1997 do 20.06.1997

Za Zarząd

ZARZĄD GMINY LUBACZÓW

Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr______ poz.__ z dnia________________



Legenda planu

granica obszaru objęt. planem

nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej

MNj Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pow. ~ 0,21 ha

KZ0 Istn. droga wojewódzka

Opracowano na Zlecenie Zarządu Gminy w Lubaczowie przez Zespół:
mgr Halina Koś upr. urb. nr 945/89
techn. bud. Anna Kochanowicz-Szozda

0 10 50 100

Wydawca : Wojewoda Przemyski
Adres Redakcji : Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu,
Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl
tel. 678–50–51, wewn. 218
konto 65009 – 1544 – 225 NBP Oddział Przemyśl
Redaktor Naczelny : Ewa Kaczmarz
Tłoczono z polecenia Wojewody Przemyskiego z dnia 9 października 1997 r.
w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

ISSN 0239 – 8869 Cena 4 zł 80 gr